



Sanierung Verteilzentrum Coop - Wangen bei Olten

Ort: Wangen bei Olten - Schweiz
Auftragsart: Direktauftrag
Bauherrschaft: Coop Immobilien AG
Jahr: 2014
Nutzung: Gewerbe, Dienstleistung
Besonderheit: Bauen unter Betrieb
Etappierbare Bauaufgabe
Geschützte Baustruktur

Das nationale Verteilzentrum von Coop in Wangen bei Olten ist ein Gebäudekonglomerat aus den 60-er Jahren. Darunter befindet sich ein siebenstöckiges Hochhaus des Architekten Hermann Frey und eine Kuppelhalle des Ingenieurs Heinz Isler. In den 90-er Jahren wurden die ursprünglichen Shedhallendächer über den Lagergebäuden, durch eine Stahlkonstruktion mit sorgfältig gestalteten Kalzip- und Profilitabschlüssen ersetzt. Im Zuge der CO2 Vision für Coop Verteilzentren soll das VZ Wangen bei Olten etappenweise energietechnisch und haustechnisch saniert werden. So sind sämtliche Gebäudehüllen auf deren Zustand zu untersuchen und unter denkmalpflegerischen Gesichtspunkten zu sanieren. Die Haustechnik ist teilweise zu erneuern und den Brandschutz sowie die Erdbebensicherheit den geltenden Normen anzupassen. In einer ersten Phase wurden die Lager- und Logistikbauten saniert. Die Sanierung der Verwaltungsbauten ist in Planung. Durch die Anwendung eines durchdachten Massnahmenplans konnten energetische-, haustechnische, denkmalpflegerische sowie gestalterische Anliegen vereint und umgesetzt werden.

