



Erweiterung Wohnhaus, Hallwylstrasse 26 - Bern

Ort: Bern - Schweiz
Auftragsart: Direktauftrag
Bauherrschaft: Privat
Jahr: 2004
Nutzung: Wohnen
Besonderheit: Bauen im bewohnten Zustand
Raumerweiterung im historischen Umfeld

Die Liegenschaft liegt an der Kreuzung Motta- und Hallwylstrasse im Berner Kirchenfeldquartier. Die gut erhaltene Bausubstanz aus dem Jahre 1897 ist einem schönen Grünraum angegliedert. Da die erwachsenen Kinder der Familie nicht mehr im Mutterhaus wohnen, entschieden die Eltern in den oberen Geschossen eine Wohnung fremd zu vermieten. Die Räumlichkeiten im Erdgeschoss wurden mit einem Wohnpavillon erweitert und bilden zusammen einen attraktiven Hofraum. Der denkmalpflegerische und architektonische Wert des bestehenden Gebäudes und die baurechtlichen Bedingungen der Bauzone E im Kirchenfeldquartier erforderten eine enge Zusammenarbeit mit der Denkmalpflege der Stadt Bern. Der Eingriff zeigt sich in seiner Konzeption und Ausführung als zeitgenössische Reaktion im Umgang mit alt und neu.

